



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
1.Ив. 159/17
29.08.2018. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Societe generale banka Srbije“ АД Београд, кога заступа пуномоћник Светлана Анђелковић Милошевић, адвокат из Београда, против извршног дужника Пенезић Драгана из Ужица, а сада новоозначеног извршног дужника Лазић Милијана из Ужица, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **29.08.2018. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Пенезић Драгана из Ужица, сада новоозначеног извршног дужника Лазић Милијана из Ужица, на дан **02.10.2018. године**, са почетком у **8,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- једној старој породичној стамбеној згради – објекат изграђен пре доношења Прописа о изградњи објекта, постојећој у Ужицу, Улица Жупана Брајана бр. 6, на кат. парц. 2893 КО Ужице, зграда бр. 1, површине у основи 29 м², уписане у ЛН бр. 7868 КО Ужице, са правом коришћења земљишта испод објекта и за редовну употребу.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.Ив. 159/17 од 03.07.2018. године, у укупном износу од 873.190,00 динара

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 523.914,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности непокретности односно износ од 87.319,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, Огласној табли Града Ужице, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 29.08.2018. године, 1.Ив. 159/17

